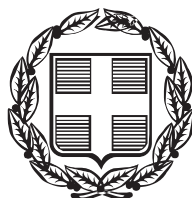


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 521**

13 Νοεμβρίου 2014

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 65349/44906 (1)

Επανακαθορισμός των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας, στη θέση «ΚΑΝΑΚΙΑ ΑΙΑΝΤΕΙΟΥ» του Δ.Δ. Αιαντείου του Δ. Σαλαμίνας, της Περιφέρειας Αττικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 107/Α΄).

2. Το Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/Α΄/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

3. Το Π.Δ. 135/23.12.2010 (Φ.Ε.Κ. 228/Α΄/27.12.2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής».

4. Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ. 15/Α΄/28.01.2004) «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενικοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» στις οποίες προβλέπεται ότι από 10.4.2004 αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας.

5. Την υπ' αριθ. 1063649/790/Α0006/3.8.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών με θέμα «Καταγραφή - διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς των Περιφερειών, κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004».

6. Το υπ' αριθ. Δ6Α 1022671 ΕΞ 2011/10.2.2011 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών-Διεύθυνση Οργάνωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών που περιήλθαν στους Γενικούς Γραμματείς των Περιφερειών (του Ν. 2503/1997-Α΄ 107), σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (Α΄15) και καταγράφονται στην υπ' αριθ. 1063649/790/Α0006/3.8.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, ασκούνται από 1/1/2011 από τον Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης (άρθρο 280 του Ν. 3852/2010).

7. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Α΄/19.12.2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις».

8. Τις διατάξεις της παρ.2 του άρθρου 113 του Ν. 3978/2011 (Φ.Ε.Κ. 137/Α΄/16.6.2011), όπως τροποποίησε την παρ. 5 του άρθρου 5 του Ν. 2971/2001 (Α΄ 285).

9. Το γεγονός ότι δεν προβλέπεται η έκφραση γνώμης από το Γ.Ε.Ε.Θ.Α σε περιπτώσεις επανακαθορισμού.

10. Την από 30-05-2014΄Εκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας, που συνοδεύει το τοπογραφικό διάγραμμα σε μία (1) πινακίδα, κλίμακας 1:500, στη θέση «ΚΑΝΑΚΙΑ ΑΙΑΝΤΕΙΟΥ» στα Ο.Τ. Γ6-Γ7-Γ10, του Δήμου Σαλαμίνας, της Περιφέρειας Αττικής που συντάχθηκε τον Μάρτιο του 2012, από τον Τοπογράφο Μηχανικό Βίκεν Κ. Μικιρδιτσιάν, όπως θεωρήθηκε και ελέγχθηκε αρμοδίως από την Κτηματική Υπηρεσία Αθηνών στις 15-10-2014.

11. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 6759/1254/Φ.759/2117/15-10-2014 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Αθηνών με το οποίο διαβιβάστηκε στην Υπηρεσία μας ο σχετικός φάκελος, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 30-05-2014΄Εκθεση της Επιτροπής καθορισμού των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας καθώς και το από Μάρτιο του 2012 τοπογραφικό

διάγραμμα σε μία (1) πινακίδα που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από Τοπογράφο Μηχανικό Βίκεν Κ. Μικιρδιτσιάν με ημερομηνία ελέγχου και θεώρησης 15-10-2014, στο προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ87 και επί του οποίου η παραπάνω Επιτροπή:

α) τοποθέτησε την οριογραμμή του Αιγιαλού με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή με κορυφές στα σημεία 16, 15, 14, 13, 12, 11, στην ίδια θέση όπως αυτή καθορίσθηκε σύμφωνα με την αριθμό 1239/06-04-1994 απόφαση του Νομάρχη Πειραιά (ΦΕΚ 373/Δ΄/19-04-1994),

β) καθόρισε την κορυφή αιγιαλού 16α στην τομή της ρυμοτομικής γραμμής με την οριογραμμή αιγιαλού 17-16 όπως αυτή καθορίσθηκε σύμφωνα με την με αριθμό 1239/06-04-1994 απόφαση του Νομάρχη Πειραιά (ΦΕΚ 373/Δ΄/19-04-1994),

γ) επανακαθόρισε με κίτρινη συνεχή πολυγωνική την οριογραμμή παραλίας και συγκεκριμένα την τοποθέτηση της στις κορυφές με σημεία 17'α, 17'β=16α, 17'γ=16, 17'δ=15,17'ε=14,17ΣΤ΄, 17'ζ, 17'η, 11',

δ) αποφάνθηκε ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Η απόφαση αυτή μαζί με την Έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα σε μία πινακίδα που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Οκτωβρίου 2014

Ο Γενικός Γραμματέας
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΑΓΓΕΛΑΚΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Του άρθρου 3 του νόμου 2971/2001 ΦΕΚ 285/τ.Α΄/ 19-12-2001.

Για τον επανακαθορισμό των ορίων Αιγιαλού και Παραλίας στη θέση «ΚΑΝΑΚΙΑ ΑΙΑΝΤΕΙΟΥ», Δ.Δ. Αιαντείου Δήμου Σαλαμίνας.

Στην Σαλαμίνα, σήμερα την 30/5/2014 ημέρα Παρασκευή, οι παρακάτω υπογράφοντες:

α) Κουμούτσης Αριστείδης, ΠΕ/Β΄ Πολιτικός Μηχανικός, Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά, ως πρόεδρος της Επιτροπής.

β) Αβραάμ Γεώργιος, ΠΕ Τοπογράφος Μηχανικός, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά, ως μέλος της Επιτροπής.

γ) Λάβδας Παναγιώτης, ΠΕ Πολιτικός Μηχανικός, Διευθυντής Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, ως μέλος της Επιτροπής (απών).

δ) Πόταρης Παναγιώτης, Δ/ντης Πολεοδομίας Σαλαμίνας, ως μέλος της Επιτροπής και

ε) Τσαλή Αικατερίνη Υποπλοίαρχος Λ/Σ, Λιμενάρχης Σαλαμίνας, ως μέλος της Επιτροπής, που αποτελούμε την παραπάνω Επιτροπή Καθορισμού των Ορίων Αιγιαλού και Παραλίας, δυνάμει του άρθρου 3 του Νόμου 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/τ.Α΄/19-12-2001) που συστάθηκε με την 10407/8967/6-3-2013 ορθή επανάληψη απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, και η οποία συγκλήθηκε μετά από την με αρ. πρωτ. 2534/Φ.759/26-5-2014 πρόσκληση του Προέδρου της Επιτροπής, μεταβήκαμε σήμερα 30/5/2014 ημέρα Παρασκευή και ώρα 9:30 στην θέση «ΚΑΝΑΚΙΑ ΑΙΑΝΤΕΙΟΥ» του Δ. Δ. Αιαντείου της νήσου Σαλαμίνας, και αφού λάβαμε υπόψη:

- την από 5-4-2012 αίτηση του Βίκεν Μικιρδιτσιάν, για τον επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Κανάκια Αιαντείου», της νήσου Σαλαμίνας, του Δήμου Σαλαμίνας,
- το από Μάρτιο 2012 τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Βικεν Μικιρδιτσιάν,
- τη σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία και τις διατάξεις του Ν. 2971/2001, όπως ισχύει σήμερα και ειδικότερα το άρθρο 9,
- την μετά την επιτόπια αυτοψία σχηματισθείσα αντίληψη για την εν λόγω περιοχή,
- το δημόσιο κτήμα ΑΒΚ 46 το οποίο βρίσκεται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη (άρθρο 9 παρ. 1 του Ν. 2971/2001),
- τις διαπιστώσεις της Επιτροπής κατά την επιτόπια αυτοψία την 30-5-2014 ότι:

α. Πρόκειται για περιοχή η οποία βρίσκεται στα Κανάκια Αιαντείου του Δ. Σαλαμίνας και συγκεκριμένα στα Ο. Τ. Γ6-Γ7-Γ10. Στην περιοχή αυτή έχει γίνει διοικητικός καθορισμός αιγιαλού-παραλίας, σύμφωνα με το ΦΕΚ 373 Δ/19-4-1994 και την υπ' αριθ. 1239/6-4-1994 απόφαση του Νομάρχη Πειραιά.

Η εν λόγω περιοχή είναι ημιαστική και εντός αυτής εντοπίζεται το όριο της ευρύτερης περιοχής του Δημοσίου Κτήματος με Αριθμό Βιβλίου Καταγραφής 46, όπως αυτό καταγράφηκε και δηλώθηκε στο Εθνικό Κτηματολόγιο από την Κτηματική Υπηρεσία Πειραιά σύμφωνα με το Τοπογραφικό Διάγραμμα, κλίμακας 1:2000, (Διάγραμμα 2) των μηχανικών Παπαζαφειρόπουλου και Κοντόπουλου με ημερομηνία 3 Μαρτίου 1939.

Στο από 11-3-2010 Διάγραμμα του Τοπογράφου μηχανικού Γεώργιου Αβραάμ απεικονίζεται το Δημόσιο Κτήμα ΑΒΚ 46 σε κλίμακα 1:2000.

β. Η περιοχή πλησίον της ακτογραμμής διακρίνεται βορειοδυτικά από το βραχώδη χαρακτήρα σε μήκος 30 μέτρων και ανατολικά από τον αμμώδη χαρακτήρα σε μήκος 100 μέτρων περίπου.

γ. Τα υψόμετρα του εδάφους πλησίον της ακτογραμμής κυμαίνονται μεταξύ 1 έως 2,50 μέτρα περίπου, ενώ η κλίση του εδάφους κυμαίνεται από 10% περίπου έως 50% περίπου (βορειοδυτικό τμήμα-βραχώδης ακτογραμμή).

δ. Η περιοχή επηρεάζεται από νότιους-νοτιοδυτικούς ανέμους.

ε. Η ισοβαθής των 50 μέτρων αναπτύσσεται σε απόσταση 1000 έως 1600 μέτρα από την ακτογραμμή, ενώ η ισοβαθής των 20 μέτρων αναπτύσσεται σε απόσταση 300 μέτρων από την ακτογραμμή.

στ. Το ότι δεν έχει συντελεσθεί η σχετική αναγκαστική απαλλοτρίωση (άρθρο 5 παρ. 9 και άρθρο 7 παρ. 6), αποφασίζουμε:

1. την τοποθέτηση με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή την οριογραμμή του αιγιαλού (16-15-14-13-12-11), μπροστά από τον επανακαθορισμό της παραλίας όπως αυτή καθορίσθηκε σύμφωνα με την με αριθμό 1239/6-4-1994 απόφαση του Νομάρχη Πειραιά (ΦΕΚ 373/Δ΄/19-4-1994),

2. τον καθορισμό κορυφής αιγιαλού 16α η οποία προκύπτει από την τομή της ρυμοτομικής γραμμής με την οριογραμμή αιγιαλού 17-16 όπως αυτή, καθορίσθηκε σύμφωνα με την με αριθμό 1239/6-4-1994 απόφαση του Νομάρχη Πειραιά (ΦΕΚ 373/Δ΄/19-4-1994),

3. τον επανακαθορισμό με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή της οριογραμμής παραλίας και συγκεκριμένα την τοποθέτησή της στα σημεία 17'α, 17'β≡16α, 17'γ≡16, 17'δ≡15, 17'ε≡14, 17'στ, 17'ζ, 17'η, 11,

4. ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος	Τα Μέλη
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΚΟΥΜΟΥΤΣΗΣ	1. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΒΡΑΑΜ
	2. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΛΑΒΔΑΣ
	3. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΟΤΑΡΗΣ
	4. ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΤΣΑΛΗ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 35%

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Δ/γμα Ρυμοτομίας : Π.Δ. 5-4-1990 (ΦΕΚ 225Δ/10-4-1990)
Πράξη Εφαρμογής 16/95 : Απόφαση Νομάρχη αρ. οικ Π10780/Β624/8-7-1997

Ρυμοτομική γραμμή

Οικοδομική γραμμή

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝ/ΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΩΝ Ο.Τ.

Ο.Τ.	Α/Α	Χ	Υ	Ο.Τ.	Α/Α	Χ	Υ
6	Τ1	172710.53	433235.79	7	Τ1	172689.65	433211.46
	Τ2	172732.20	433235.30		Τ2	172706.44	433231.03
	Τ3	172779.27	433225.60		Τ3	172709.18	433216.57
	Τ4	172800.08	433168.79		Τ4	172708.34	433193.14
	Τ5	172767.45	433156.90		Τ5	172688.03	433192.49
	Τ6	172709.30	433191.86	10	Τ1	172769.10	433152.18
	Τ7	172710.18	433216.65		Τ2	172801.80	433164.09
	Τ8	172707.27	433232.00		Τ3	172813.74	433131.50
					Τ4	172781.37	433120.03

Οι συντεταγμένες των κορυφών των Ο.Τ. Γ6-Γ7-Γ10 είναι της κυρωμένης, με την υπ' αρ. οικ Π10780/Β624/8-7-1997 Νομαρχιακή απόφαση, Πράξης Εφαρμογής.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΑΣ Γ
Στους οικοδομήσιμους χώρους που εμπίπτουν στον τομέα Γ από τη χρήση τουρισμού-αναψυχής όπως προσδιορίζεται με το άρθρο 8 του από 23.2.87 Π.Δ/τος (Δ'166), επιτρέπονται μόνο ξενώνες, ξενοδοχεία.

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ
Κατά κανόνα : Ε=500 τ.μ. / Π=12 μ.
Κατά παρέκκλιση : α) προ 10-4-90 Ε=150 τ.μ. / Π=8 μ.
β) που προκύπτουν από την οριστική Π.Ε. και εφόσον έχουν Ε=150 τ.μ. / Π=8 μ.
Επιπλέον των προηγούμενων προϋποθέσεων, τα οικόπεδα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα α) εφόσον στο οικοδομήσιμο τμήμα του οικοπέδου εγγράφεται κάτοψη κτιρίου > 50 τ.μ. και πλευρά > 5μ και
β) δεν δημιουργήθηκαν από κατάτμηση που έγινε κατά *παράβαση των διατάξεων του από 22.6.1983 Π.Δ/τος* (Δ'284).

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ και ΚΑΛΥΨΗ
Στα Ο.Τ. με στοιχείο Γ :
Σ.Δ.=0.30 / Κάλυψη=40% για το τμήμα του οικοπέδου έως 200τμ
Κάλυψη=30% για το τμήμα του οικοπέδου από 200τμ έως 1000τμ
Κάλυψη=20% για το τμήμα του οικοπέδου > 1000τμ
ΥΨΟΣ = 8.5μ. / ΟΡΟΦΟΙ = 2 / ΣΤΕΓΗ = 1.5μ. / Απαγορεύεται η Piloti

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Σε συνέχεια του με αρ. πρ. 1339/29.05.14 εγγράφου μας θεωρείται το παρόν ως προς τους όρους δόμησης και τις ισχύουσες ρυμοτομικές και οικοδομικές γραμμές. και χορηγείται χωρίς αυτοψία

Ο ελέγξας
Σαλαμίνα 06/08/2014
ΚΑΡΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ...
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟ

Ο θεωρήσας
Σαλαμίνα 06/08/2014
ο Δ/ντής της Υ.ΔΟΜ δ' Γεν. Σχ. Πόλης

- Τα πολυγωνομετρικά και ταχυμετρικά σημεία αναφέρονται στο ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ (ΕΓΣΑ '87) και η εξάρτησή τους έχει γίνει από το τριγωνομετρικό σημείο "ΑΚΡ.ΠΕΤΡΙΤΗΣ" με στοιχεία :

	X(m)	Y(m)	H(m)	Βάθρο (m)
Κωδ. 208020	447639.775	4197919.566	6.955	1.11

- Οι μετρήσεις και υπολογισμοί για τον καθορισμό των πολυγωνομετρικών και ταχυμετρικών σημείων πραγματοποιήθηκαν με την χρήση γεωδαιτικού δέκτη GPS διπλής συχνότητας και κατάλληλου λογισμικού.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ

Α/Α	X(m)	Y(m)	H(m)	Α/Α	X(m)	Y(m)	H(m)
Σ1	447837.510	4195163.943	1.37	Σ4	447867.500	4195152.997	1.87
Σ2	447788.960	4195198.058	2.50	Σ5	447717.275	4195194.143	2.87
Σ3	447743.402	4195209.276	5.21	Σ6	447818.478	4195220.679	7.05

ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΑ ΟΡΙΑ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΑΠΟΦ.ΝΟΜΑΡΧΗ 1239/6-4-1994 (ΦΕΚ 373Δ/19-4-1994)

α) Τριγωνομετρικά σημεία της ΓΥΣ που χρησιμοποιήθηκαν για τον αφινικό μετασχηματισμό από ΗΑΤΤ σε ΕΓΣΑ '87

ΗΑΤΤ			ΕΓΣΑ '87		
Α/Α	Χ	Υ	Α/Α	Χ	Υ
208014	-3560.70	16762.66	208014	449532.924	4194809.018
208015	-6217.21	16975.06	208015	446878.567	4195036.632
208019	-4377.35	18551.71	208019	448726.845	4196602.175
208020	-5472.35	19863.25	208020	447639.775	4197919.566

β) Συντεταγμένες κορυφών Αιγιαλού σε ΗΑΤΤ και ΕΓΣΑ '87

ΗΑΤΤ			ΕΓΣΑ '87		
Α/Α	Χ	Υ	Α/Α	Χ	Υ
11	-5236.60	17058.70	11	447859.311	4195114.604
12	-5243.90	17073.60	12	447852.099	4195129.541
13	-5264.50	17106.15	13	447831.694	4195162.199
14	-5292.25	17134.20	14	447804.115	4195190.399
15	-5310.00	17144.00	15	447786.427	4195200.298
16	-5329.25	17143.75	16	447767.183	4195200.159

γ) Συντεταγμένες νέων κορυφών Αιγιαλού & Παραλίας στο ΕΓΣΑ '87

Α/Α	Χ	Υ	Α/Α	Χ	Υ
16α	447760.262	4195199.615	17'δ	447786.427	4195200.298
14	447804.293	4195189.537	17'ε	447804.115	4195190.399
11'	447868.080	4195119.442	17'στ	447810.597	4195183.771
17'α	447761.156	4195209.716	17'ζ	447840.770	4195165.504
17'β	447760.262	4195199.615	17'η	447859.895	4195114.926
17'γ	447767.183	4195200.159			

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Α/Α	ΚΑΕΚ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ
001	05010ΕΚ00757	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ
002	05010ΕΚ00030	ΔΗΜΟΣ ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ
003	05010ΕΚ00740	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ
004	05010ΕΚ00039	ΔΗΜΟΣ ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ
005	050108501001	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ
006	05010ΕΚ00035	ΔΗΜΟΣ ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ
007	050108502004	ΦΟΥΡΙΚΗ ΕΥΓΕΝΙΑ του ΜΗΝΑ ΦΟΥΡΙΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ του ΜΗΝΑ ΦΟΥΡΙΚΗ ΑΘΗΝΑ συζ. ΜΗΝΑ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ του ΜΙΧΑΗΛ
008	050108502003	ΤΣΟΒΟΣ ΜΗΝΑΣ του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΤΣΟΒΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΦΟΥΡΙΚΗ ΕΥΓΕΝΙΑ του ΜΗΝΑ
009	050108502005	ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ του ΜΙΧΑΗΛ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΠΡΟΚΟΠΙΟΣ του ΜΙΧΑΗΛ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ: Για την σύνταξη του κτηματολογίου της περιοχής δεν έγινε έλεγχος τίτλων και επομένως τα μη υλοποιημένα στο έδαφος όρια των οικοπέδων είναι δυνατόν να μην απεικονίζονται στο σχέδιο στην πραγματική τους θέση, δείχνουν όμως το υφιστάμενο ιδιοκτησιακό καθεστώς.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ (ΘΗΒΑ) ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:50000

Ν. ΣΑΛΑΜΙΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ
Ακ. Κανάκια

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

Στάση	Φυσικό πρανές
Συρματόπλεγμα	Στύλος ΔΕΗ
Κάγκελο	Στύλος ΟΤΕ
Μανδρότοιχος	Βράχος
Μανδρότοιχος με συρματόπλεγμα	Όριο ιδιοκτησίας
Μανδρότοιχος με κάγκελο	Αμμοχαλικώδες εδαφος
Αιγιαλός	Παγκάκια
Παραλία	

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

α) Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 30/5/2014 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων του Αιγιαλού (άρθρο 3 του Ν.2971/2001 - ΦΕΚ 285Α/19.12.2001)

β) (κόκκινη) ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ 16α,16,15,14,13,12,11
(κίτρινη) ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ 17'α,17'β,17'γ,....,17'ζ,17'η,11'

Σαλαμίνα 30/5/2014
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
α.
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΚΟΥΜΟΥΤΣΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Σαλαμίνα 30/5/2014
ΤΑ ΜΕΛΗ
β.
γ.
δ.
ε. ΤΣΑΛΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΥΠΟΠΛΟΙΑΡΧΟΣ Λ.Σ.

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΒΙΚΕΝ ΜΙΚΙΡΔΙΤΣΙΑΝ

ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΥ 52 - ΝΙΚΑΙΑ - Τ.Κ.18454
Τηλ. 210-4251242
e-mail : viken@teemail.gr

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
Ακριβές φωτοαντίγραφο εκ του πρωτοτύπου.
Αθήνα 15-10-2014
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΜΑΡΙΑ ΝΙΤΗ
Μ.Β. Τοπογράφων Μηχ/κών

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
ΦΟΥΡΙΚΗΣ ΜΗΝΑΣ του ΙΩΑΝΝΗ

ΕΡΓΟ
ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΓΡΑΜΜΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΘΕΣΗ
ΚΑΝΑΚΙΑ ΑΙΑΝΤΕΙΟΥ - ΔΗΜΟΣ ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ
Ο.Τ. Γ6 - Γ7 - Γ10

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΤΟ ΕΓΣΑ '87

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ 1

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΜΑΡΤΙΟΣ 2012

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ
ΒΙΚΕΝ Κ. ΜΙΚΙΡΔΙΤΣΙΑΝ
ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ-ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 105300
ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΥ 52 - ΝΙΚΑΙΑ - 18454
ΤΗΛ. 210 4251242
Α.Φ.Μ.: 033244940 - ΔΟΥ: ΝΙΚΑΙΑΣ

Αριθμ. 77071 (2)

Μερική ανάκληση της με αρ. 29627/966/05-07-2012 (ΦΕΚ 473/Δ΄/01-08-2012) απόφασης κήρυξης ως αναδασωτέας για έκταση συνολικού εμβαδού 209,12 τ.μ.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν. 3200/1955 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/1970.

3. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτ/σης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» και του Π.Δ. 143/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου».

4. Την αρ. οικ. 50524/5097/31-10-2012 απόφαση του Γεν. Γραμ. Αποκ. Διοικ. Αιγαίου «Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής διοικητικών πράξεων και εγγράφων «Με εντολή Γενικού Γραμματέα» και στους προϊσταμένους των οργανικών μονάδων αυτής» (ΦΕΚ 3243/Β/05-12-2012).

5. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα του άρθρου 44 παρ. 4 όπως προστέθηκε με το άρθρο 36 παρ. 3 του Ν. 3698/2008, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 35 παρ.3 του Ν. 4280/2014 (ΦΕΚ 159/Α΄/08-08-2014).

6. Η από την 10-02-2014 αίτηση του Κεφάλα Θεόδωρου.

7. Τις διατάξεις του Ν. 4280/2014 (ΦΕΚ 159/Α΄/08-08-2014).

8. Την με αρ. 29627/966/05-07-2012 (ΦΕΚ 473/Δ΄/01-08-2012) απόφαση κήρυξης αναδασωτέας έκτασης του Γ.Γ.Α.Δ.Α.

9. Την με αρ. ΔΥ/04-03-2014 θετική εισήγηση της Δασολόγου της Δ/νσης Δασών Ν. Σάμου Γεωργίας Ευαγγελοπούλου καθώς και το με αρ. 8694/312/07-05-2014 διαβιβαστικό έγγραφο της Δ/νσης Δασών Ν. Σάμου προς την Πρωτοβάθμια Επιτροπή Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων.

10. Την με αρ. 08/2014 απόφαση (πρακτικό) της Πρωτοβάθμιας Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων σύμφωνα με την οποία έγινε δεκτή η με αρ. ΔΥ/04-03-2014 εισήγηση.

11. Την σύμφωνη γνώμη της Δ/νσης Δασών Ν.Σάμου, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς την με αρ. πρωτ. 29627/966/05-07-2012 (ΦΕΚ 473/Δ΄/01-08-2012) απόφαση κήρυξης αναδασωτέας έκτασης του Γ.Γ.Α.Δ.Α., ως προς την έκταση με στοιχεία «2,Β,Γ,Δ,Ε,2» εμβαδού διακοσίων εννέα τετραγωνικών μέτρων και δώδεκα εκατοστών (209,12 τ. μ.), η οποία δεν προστατευόταν ποτέ από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

Η άνω έκταση βρίσκεται στη θέση «Πλάτανος ή Αειλάρι» της Δημοτικής Ενότητας Βαθέος του Δήμου Σάμου, και απεικονίζεται στο συνημμένο απόσπασμα χάρτου Γ.Υ.Σ. κλίμακας 1:50.000 καθώς και στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500, της δασολόγου Γεωργίας Ευαγγελοπούλου το οποίο θεωρήθηκε, επισυνάπτεται και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

ΒΟΡΕΙΑ: Αναδασωτέα.

ΝΟΤΙΑ: Μη δασική έκταση.

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Αναδασωτέα.

ΔΥΤΙΚΑ: Μη δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιά, 15 Οκτωβρίου 2014

Ο Γενικός Γραμματέας
Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΣΠΥΡΙΔΩΝ

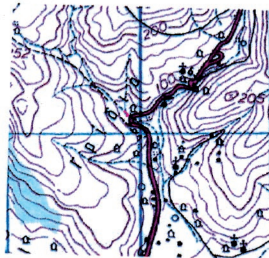
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ &
ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ Ν. ΣΑΜΟΥ

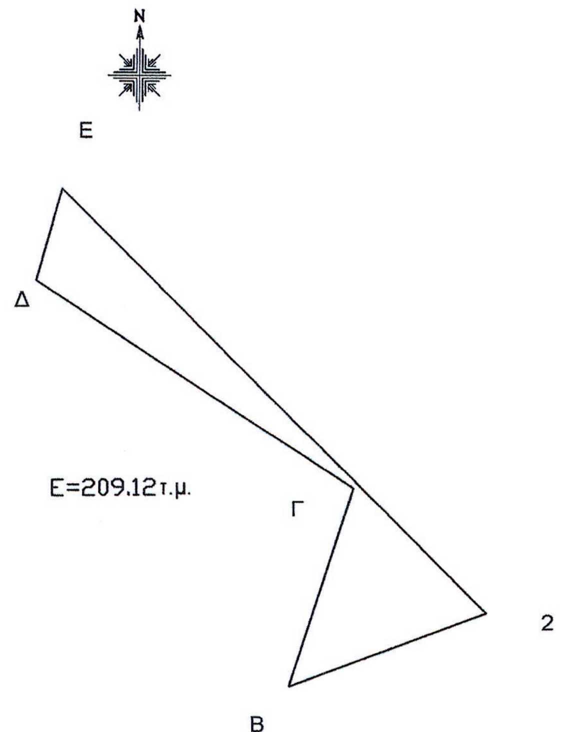
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Μερικής ανάκλησης της με αριθμ. 29627/966/05-07-2012 (ΦΕΚ473/Δ΄/01-08-2012) απόφασης κήρυξης αναδασωτέας έκτασης το οποίο συνοδεύει την 77071/15-10-2014 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, για έκταση που βρίσκεται στην θέση «Πλάτανος - Αειλάρυ» της Δημοτικής Ενότητας Βαθέος του Δήμου Σάμου του Νομού Σάμου, εμβαδού Ε= 209,12τ.μ..

Απόσπασμα χάρτη
Κλίμακα 1: 50.000
Θέση έκτασης

Κλίμακα 1:500
Ε.Γ.Σ.Α. '87





ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΕΓΣΑ		
Α/Α	Χ	Υ
2	761353,01	4179177
Β	761338	4179172
Γ	761343	4179187
Δ	761319	4179203
Ε	761321	4179210

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 87%

Πειραιάς15-10-2014
Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΣΠΥΡΙΔΩΝ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Σάμος 14-10-2014
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΔΑΣΩΝ Ν. ΣΑΜΟΥ

ΖΩΗ Α. ΚΙΝΙΑΖΟΠΟΥΛΟΥ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Σάμος14-10-2014
Η ΣΥΝΤΑΚΤΡΙΑ

ΓΕΩΡΓΙΑ ΕΥΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΥ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Αριθμ. 67001/5221 (3)

Συμπλήρωση της υπ' αριθμ. 12933/1004/20-3-2014 απόφασης κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας έκτασης δάσους εμβαδού ενός στρέμματος και εκατόν επτά τετραγωνικών μέτρων (1,107 στρ.), στην θέση «Σπιτάλιο - Ράχη» περιφέρειας της Δ.Κ Πάργας Δημοτικής Ενότητας Πάργας του Δήμου Πάργας Περιφερειακής Ενότητας Πρέβεζας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΗΠΕΙΡΟΥ -
ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν. 3852/2010 ΦΕΚ 87 Α΄/7-6-2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

β) Του Π.Δ. 141/2010 ΦΕΚ 234 Α΄/27-12-2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας».

γ) Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδας.

δ) Του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και συγκεκριμένα τις διατάξεις των άρθρων 37 και 38 παρ. 1 και 41 παρ. 1, όπως ισχύει σήμερα.

2. Τις υπ' αριθ. 160417/1180/8-7-1980 και 182447/3049/24-09-1980 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας, αποφασίζουμε:

Συμπληρώνουμε την 12933/1004/20-3-2014 απόφαση α) ως προς την παρ. 1 και αντί του περιφέρεια Δ. Κ Λιβαδαρίου να τεθεί το ορθό περιφέρειας β) ως προς την παρ. 3 και αντί του καταστράφηκε από πυρκαγιά να τεθεί το ορθό αποψιλώθηκε παράνομα.

Με την απόφαση αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 7 Οκτωβρίου 2014

Η Γενική Γραμματέας
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΕΥΤΑΞΑ



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004